



COMUNE DI SOMMARIVA DEL BOSCO
PROVINCIA DI CUNEO

Ufficio Tecnico Comunale – Lavori Pubblici e Manutentivi-Responsabile Pugnetti geom. Aldo
Telef.: 0172 566225 Email: lavori.pubblici@comune.sommarivadelbosco.cn.it-
lavoripubblici@pec.sommarivabosco.it

Allegato A

**ACCORDO PER IL SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE
DELLA ROTATORIA e/o AREA VERDE.**

Con la presente scrittura privata, da valere ad ogni effetto di Legge, oggi, addì _____ del mese di _____ dell'anno 20 __, nella Residenza Comunale;

PREMESSO

- Che il Comune di SOMMARIVA DEL BOSCO è proprietario della rotatoria posta _____;

- Che la Ditta _____ – con sede in _____ – via _____ n. ____ si è proposta di mantenere e/o realizzare le aree verdi della suddetta rotatoria;

Fra

Il Comune di Sommariva del Bosco, Ripartizione Opere Pubbliche, Settore Gestione e Manutenzione del Suolo c.f. 00402100044, qui rappresentato dal sig. PUGNETTI geom. Aldo Gaspare nato ad Carmagnola il 05/09/1956 in qualità di responsabile del procedimento.

E

La ditta di qui di seguito indicata _____

P.iva _____ con sede in _____

Rappresentata dal Sig. _____

(C.F. _____) in qualità di _____

Nato a _____ il _____ residente in _____

Si conviene e si stipula

Articolo 1 (Oggetto dell'accordo) Alla Società _____ (di seguito denominata Sponsor) vengono affidati i lavori di gestione e manutenzione ordinaria e straordinaria della rotatoria e/o area verde, comprese le aree laterali di pertinenza, sita in _____ di cui al punto ____ dell'allegato B. A tal fine la Società provvede a fornire tutti i mezzi, i materiali e la manodopera necessaria alla corretta esecuzione dei lavori;

Articolo 2 (Modalità di esecuzione) La Società si impegna a rendere le prestazioni di cui all'art. 1 nel rispetto delle seguenti modalità e tempi:

1) I lavori di manutenzione delle aree a verde pubblico di cui al precedente punto 1) devono essere eseguiti in conformità al "*programma manutentivo minimo*" di cui all'allegato "C" alla presente convenzione;

2) Le aree a verde devono essere conservate nelle migliori condizioni di manutenzione con la massima diligenza secondo le allegate prescrizioni;

3) Le aree medesime sono date in consegna allo "*Sponsor*", con la stipula del presente contratto, con quanto contengono in strutture, attrezzature, manufatti ed impianti. Ogni variazione, innovazione, eliminazione o aggiunta di dette strutture deve essere preventivamente autorizzata dal Comune di Sommariva del Bosco.

4) Gli eventuali interventi straordinari sulle alberate: potatura, rimozione di rami secchi, abbattimento di alberi morti verranno effettuati, a cura e spese dello "*Sponsor*", nel rispetto di preventivi accordi con il settore Gestione e Manutenzione del Suolo che a mezzo dei propri incaricati, eseguirà sopralluoghi per verificare lo stato dell'area e si riserverà la facoltà di richiedere, se del caso, l'esecuzione dei lavori ritenuti necessari;

5) Eventuali danni provocati alle colture arboree e/o alle strutture saranno ripristinati a cura e spese dello *Sponsor*, che dovrà provvedere, eventualmente, alla sostituzione delle piante e delle strutture danneggiate con esemplari e materiali identici a quelli compromessi, secondo le indicazioni della direzione lavori.

6) Lo *Sponsor* assume la piena responsabilità per danni e persone (terzi e dipendenti) e cose comunque derivanti dall'esecuzione della presente convenzione, sollevandone il Comune di Sommariva del Bosco;

7) Lo *Sponsor* può avvalersi della facoltà di pubblicizzare la sua collaborazione tramite i mezzi di comunicazione di massa, pubblicità su giornali, opuscoli ecc... e/o con l'installazione di un massimo di tre cartelli collocati in zone limitrofe all'area concessa in manutenzione, precedentemente indicate dall'Amministrazione Comunale e comunque conformi alla normativa vigente.

Articolo 3 (Variazioni) Ogni eventuale variazione alla presente convenzione che intervenga successivamente alla sua stipula in corso di validità della stessa, deve essere concordata fra le parti e formare oggetto di un apposito atto aggiuntivo.

Articolo 4 (*Inadempienze*)

Il Comune si riserva la facoltà di sciogliere l'accordo qualora le aree non vengano conservate nelle migliori condizioni manutentive, senza che alla ditta concessionaria sia dovuto alcun indennizzo. Qualora venga abusivamente alterato lo stato dei luoghi, l'accordo si intenderà decaduto e il Comune provvederà a eseguire le opere necessarie al ripristino, addebitandone il costo allo sponsor.

Articolo 5 (*Validità e durata*) Il presente accordo ha la durata di ____ anni dalla stipula del presente contratto

Articolo 6 (*effettuazioni di interventi da parte del Comune*) Lo **Sponsor** deve consentire l'effettuazione di interventi di sistemazione di impianti a cura del Comune di Sommariva del Bosco, tramite aziende comunali o di altri Ditte interessate a lavori di interesse pubblico. Gli stessi provvedono a conclusione degli interventi al ripristino delle zone interessate;

Articolo 7 (*destinazione dell'area*) L'area verde mantiene le funzioni ad uso pubblico, in base alle destinazioni previste dagli strumenti urbanistici vigenti;

Articolo 8 (*risoluzione dell'accordo*) In caso del mancato rispetto degli impegni assunti da parte dello sponsor il contratto si intenderà automaticamente risolto.

Articolo 9 (*recesso dell'accordo*) E' data facoltà di recesso anticipato a ciascuna delle parti con preavviso di almeno sei mesi;

Articolo 10 (*Varie ed eventuali*) Il presente contratto si intende effettuato senza oneri per il Comune salvi ed impregiudicati diritti di terzi. Tutte le spese e/o tasse inerenti o conseguenti alla stipula del presente contratto saranno a carico dello sponsor.

Per quanto non precisato nel presente accordo si applicano le disposizioni di Leggi e regolamenti vigenti.

Il Legale Rappresentante

Il Responsabile del Procediment

della Ditta Sponsor
